

**Отчет о деятельности Правления ТСЖ "Березовая
роща, 12", (отчет о расходах 2022 год)**

Показатель	Оплаты за год, руб.
Расходы за 2022 г.	103 006 266,94
ООО "ЛАЙФТЕК"(содержание и текущий ремонт)	20 176 160,00
ООО "1001 КРЕПЕЖ"(шайбы, саморезы)	15 020,00
ООО "АВАНТ" (ремонт стрелы шлагбаума)	23 100,00
ООО "АКВАТЕХНИКА" (кран шаровый)	34 791,78
ИП Амян Вреж Арутюнович (кран шаровый)	47 400,00
ООО "АНКЛАВ СФК" (Услуги погрузчика по уборке снега)	81 666,80
ООО "АРНИКА" (Услуги погрузчика по уборке снега)	175 875,00
ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ ФАУ(Проверка сметной стоимости ремонта фасада)	592 711,19
ООО "ДН.РУ" (расходные материалы)	37 525,26
ДЕВЯТЫЙ АРБИТРАЖНЫЙ АПЕЛЛЯЦИОННЫЙ СУД(п/с 05731А90880)	100 000,00
ИП Закалин Дмитрий Сергеевич (картриджи, расходный материал)	46 530,00
ООО "Интернет Решения" (Насос ЗУБР дренажный)	85 410,00
ООО "ИНТЕРНЕТ-СЛУЖБА ДЛЯ УО" (Размещение информации на ГИС ЖКХ)	22 500,00
ИП Железнова Яна Станиславовна (МОП -уборка дома)	21 350,00
ИП Кольцов Иван Евгеньевич (Поверка комплекта термометров сопротивления, поверка теплосчетчика)	50 000,00
ООО "КОМУС" (хозяйственные и канцелярские товары)	156 438,73
ООО "ЛЕСКОНОПТ" (пена монтажная)	9 626,16
ООО "ЛУНДА" (уплотнитель для фланцев)	4 398,00
ООО "НИЦ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ" (Лицензия на ПО для размещения информации на сайте ГИС ЖКХ, 12)	22 500,00
ООО "ВсеИнструменты.ру" (расход. материалы для уборки территории)	57 293,00
ООО "КОМПАНИЯ ДИРЕК СТРОЙ" (противогололедные реагенты)	23 100,00
ИП Павлов Владислав Викторович (портативный видеорегистратор нагрудный)	22 980,00
ООО "ПРЕМИУМ ТОРГ" (диагностика шлагбаума)	3 000,00
ООО "ПРЕМИУМ КОМФОРТ" (разработка документации)	150 000,00
АБ ПРО ЭНД КОН (услуги адвокатов)	1 146 539,61
ИП Сидорин Олег Михайлович (чистящие средства для уборки)	12 994,00
ООО "СИМПЛ ГРУПП" (система доступа на объект)	31 500,00
ООО "СОЛОМОН-СТРОЙ" (Пеноплэкс 50мм)	24 010,00
ИП Субботин Сергей Юрьевич (гидродинамическая прочистка)	16 000,00
ООО "Т.Б.М." (дверные петли и ручки)	22 762,58
ООО "ТЕХНОКОМ" (Столбик съёмный (НПС) Город, хром)	19 850,00
ООО "ТЕХНОЛОГИЯ И СЕРВИС" (информационные услуги)	6 930,00
ИП Янович Игорь Владимирович (Лампа светодиодная, светильник ЛВО)	69 600,00
ИП Янович Светлана Анатольевна (Светодиодная линейная лампа)	97 960,00
Электроэнергия	7 358 984,96

ООО "СПЕКТР" (коврики в МОП)	229 830,18
ООО "ЧИСТЫЙ ДОМ" (чистящие, моющие средства)	114 886,00
ЭКОТЕХПРОМ ГУП (вывоз ТКО)	4 989 011,16
ООО "Утилитсервис"(вывоз ГKM)	65 500,00
ООО "МАЙДЖОР ЛИФТ" (технич. обслуживание лифтов)	4 685 135,20
ООО "ЛИФТСПАС" (лампы для кабины лифтов)	107 500,00
ООО "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР НЕТЭЭЛ" (ежегодное освидетельствование лифтов)	236 057,26
ООО "МТС "(обслуживание систем ДУ и ППА)	2 803 337,01
ИП Рабцевич Анастасия Михайловна (ремонт, диагностика шлагбаума и секционных ворот)	62 000,00
ООО "САНИТАРНАЯ СЛУЖБА" (дезинсекция и дератизация)	24 000,00
ООО "РВН" (камеры, ИБП, адаптеры, считыватели, монтаж)	928 919,39
ИП Даровских Николай Юрьевич (программирование эл. ключей)	49 920,00
ИП Герасимов (аренда юр. адреса)	84 000,00
ООО "Инфокрафт Северо-Запад"	22 500,00
АО "ПФ "СКБ КОНТУР"	5 100,00
ООО "АСС" (бухгалтерский и налоговый учет, делопроизводство)	3 004 039,93
АО "Искрателеком"(телефония)	727,20
ООО "ТК ТЕЛ" (интернет)	3 338,71
ПАО "МГТС" (телефония)	11 577,60
РКО	94 706,76
Зарплата, НДФЛ, страховые взносы	2 134 443,70
Хоз. нужды	18 565,00
Госпошлины за выдачу судебного приказа	425 914,84
ООО "ЛАЙФТЕК" (тех. обслуживание теплового пункта)	3 018 947,50
Охрана	6 761 419,39
Коллективная антенна	2 103 080,00
ООО "ЛАЙФТЕК" (техническое обслуживание домофонов)	1 015 080,00
Вода и водоотведение	9 766 727,28
Отопление и подогрев горячей воды	28 569 065,76
ООО "Ю. С. ПЛАСТ" (электронные ключи)	14 300,00
ООО "ТД АЛЕЗИЯ" (электронные ключи)	41 730,00
ИП Павлова Алёна Тимуровна (СКУД)	332 000,00
ИП Зубова Е.С. (противогололедный материал)	68 700,00
ООО "РАГНАР МАШИНЕРИ" (услуга погрузчика)	186 000,00
ООО "Хавег" (гидроизол)	32 700,00
ИП Чаховский Александр Семёнович (услуги альпинистов)	159 000,00
ООО "ЭЛМ" (услуги погрузчика)	70 000,00
Итого расходы за год:	103 006 266,94

Председатель Правления ТСЖ «Березовая роща, 12»

Горбатов Е.Ю.

